

Referat 83-12

Budgetmøde d. 31-08-2016

Deltager - Vibeke Kjærside (centerleder) - Janne Lambert Müller (daglig leder) – Sanne (KE) – Lone (bosj) – Jakob (KE) – 8 beboer.

1. Dirigent Lone Referat Jakob
2. Der har lige været afholdt 1 års gennemgang og hvor vi fortsat fra driftens side gør opmærksom på fejl og mangler over for bygherrer, i forhold til disse kan bringes i orden.
3. Budget og forslag blev godkendt
Forslag b, skulle der indhentes 2 nye kontrol tilbud på sommer vedligeholdelse.
4. Ingen forslag.
5. 12C 1sal lej. 2 obs. På gl. vandskade på loft i badeværelse.

Generelt er det et problem at der står blankt vand ca. 5-10 mm. På altaner 1. sal når det regner, dette undersøges.

Grønalger generelt problem på altaner 1. sal, problem når det rengøres drypper det ned på terrassen hos underboen.

Det undersøges hvem der har betalt ny anlagt fælles terrasse og skur i forhold til den fremtidig drift, iflg. Thomas Frankel Slg. Kom. Bygherre rådgivning har projektet afholdt udgiften til skuret og centerlederen har afholdt udgiften til terrassen.

Opfølgning på udendørs vandhane som ikke virker.

Det undersøges hvem der har vedligeholdelsen af det grønne areal bag hallen som gror vildt, d.d. har Jakob rettet henvendelse til Torben Christian Zinn entreprenørservice som vil undersøge sagen.

Der er stort ønske om mulighed for at kunne låse de store tandem cykler inde, pt. er der stjålet en 35.000 kr.

I forbindelse med der afholdes Bankospil (klub 90) parkeres der meget u hensigtsmæssigt på den offentlige vej op til adr. Kastanievej 12A-D, derud over benyttes afdelingens P-plads også af banko spillerne. Pårørende/forældre er bekymret for at vejen ikke er fremkommelig nok, for evt. brand og udrykningskøretøjer. Ønsker skilt op med privat parkering.

Vedr. grussti som forbinder boligområdet og som er offentlig, her siger lokalplanen at afdelingen har vedligeholdelses pligten af denne, det undersøges om den evt. kan udmatrikuleres så vedligeholdelse pligten bortfalder.